

## ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA

**NEXTLALPAN 0118**

**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

| CUENTA  | ORIGEN              | APLICACION   |
|---|---------------------|--------------|
| <b>ACTIVO</b>   |                     |              |
| <b>ACTIVO CIRCULANTE</b>  |                     |              |
| Efectivo y Equivalentes   | 2,508,733.59        |              |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes                                  | 667,819.46          |              |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios                                       |                     |              |
| Inventarios   |                     |              |
| Almacenes   |                     |              |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes                   |                     |              |
| Otros Activos Circulantes   |                     |              |
| <b>TOTAL</b>  | <b>3,174,553.05</b> | <b>0.00</b>  |
| <b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>   |                     |              |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo                                       |                     |              |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo                    |                     |              |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso               | 28,400,775.20       |              |
| Bienes Muebles  |                     | 7,893,723.87 |
| Activos Intangibles   |                     |              |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes                  | 4,124,229.55        |              |
| Activos Diferidos   |                     |              |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes                |                     |              |
| Otros Activos no Circulantes  | 32,525,004.75       | 7,893,723.87 |
| <b>TOTAL</b>  |                     |              |
| <b>PASIVO</b>   |                     |              |
| <b>PASIVO CIRCULANTE</b>  |                     |              |
| Cuentas por pagar a Corto Plazo   | 1,503,319.23        |              |
| Documentos por Pagar a Corto Plazo  |                     |              |
| Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo                     |                     |              |
| Títulos y Valores a Corto Plazo   |                     |              |
| Pasivos Diferidos a Corto Plazo   |                     |              |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Corto Plazo |                     |              |
| Provisiones a Corto Plazo   |                     |              |
| Otros Pasivos a Corto Plazo   | 1,503,319.23        | 0.00         |
| <b>TOTAL</b>  |                     |              |

**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA**

**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**NEXTLALPAN 0118**

| CUENTA  | ORIGEN               | APLICACION           |
|---|----------------------|----------------------|
| <b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>   |                      |                      |
| Cuentas por pagar a Largo Plazo   |                      |                      |
| Documentos por Pagar a Largo Plazo  |                      | 1,874,262.86         |
| Deuda Pública a Largo Plazo   |                      |                      |
| Pasivos Diferidos a Largo Plazo   |                      |                      |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo            |                      |                      |
| Provisiones a Largo Plazo   | 0.00                 | 1,874,262.86         |
| <b>TOTAL</b>  | <b>0.00</b>          | <b>1,874,262.86</b>  |
| <b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>  |                      |                      |
| <b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>                                    |                      |                      |
| Aportaciones  |                      |                      |
| Donaciones de Capital   |                      |                      |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio                                     |                      |                      |
| <b>TOTAL</b>  | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>          |
| <b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>                                       |                      |                      |
| Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)  | 2,523,667.07         | 29,958,557.37        |
| Resultado de Ejercicios Anteriores  |                      |                      |
| Revalúos  |                      |                      |
| Reservas  |                      |                      |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores                              |                      |                      |
| <b>TOTAL</b>  | <b>2,523,667.07</b>  | <b>29,958,557.37</b> |
| <b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b> |                      |                      |
| Resultado por Posición Monetaria  |                      |                      |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios                                     |                      |                      |
| <b>TOTAL</b>  | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>          |
| <b>TOTAL</b>  | <b>39,726,544.10</b> | <b>39,726,544.10</b> |

"Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctas y son responsabilidad del emisor"

**PRÉSIDENTE MUNICIPAL**

C. LORENA ALCÁDEDA JUAREZ

**TESORERA**

C. NORMA ANGÉLICA ROGUEZ TORRES

**CONTRALOR**

Hoja: 2 de 2

