



## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/>		SERVICIO: <input type="checkbox"/>					
RATIFICACION DE FIRMAS.									
DESCRIPCIÓN:									
<p>Consiste en la comparecencia personal de los dos sujetos principales en un contrato, para poder dar certeza y constancia de que la celebración del contrato presentado, sea voluntad plena de las partes, y con ello poder dar certeza jurídica en el trámite de traslado de dominio del predio determinado dentro del contrato.</p>									
FUNDAMENTO LEGAL:		<p>Artículo 150 Ley Orgánica Municipal del Estado de México. Artículo 100 fracción VIII del Bando Municipal de Nextlalpan. Acta De cabildo no. 14/2016, aprobada en fecha treinta y uno de marzo del año dos mil dieciséis.</p>							
DOCUMENTO A OBTENER:		Ratificación de firmas.		VIGENCIA: No tiene					
SE REALIZA EN LÍNEA:		SI	NO	DIRECCIÓN WEB	NO APLICA				
			X						
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		Requisito para poder realizar el trámite de traslado de dominio.							
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:					
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>									
<ul style="list-style-type: none"> <li>Contrato compraventa, donación o cesión de derechos.</li> <li>Identificación Oficial vigente</li> </ul>		SI	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Art. 98 fracción XI del Bando Municipal.</li> <li>* Acta de Cabildo no. 14/2016 de fecha 31/03/2016.</li> <li>* Para integración de expediente.</li> <li>* Archivo de la Oficialía mediadora, conciliadora.</li> </ul>					
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>									
NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA					
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>									
NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA					
DURACIÓN DEL TRÁMITE:		20 minutos		TIEMPO DE RESPUESTA: Inmediato					
COSTO:		\$ 2 Unidad de Medida y Actualización							
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO	SI	TARJETA DE CRÉDITO	SI	TARJETA DE DÉBITO	SI	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	NO
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		Tesorería municipal							
OTRAS ALTERNATIVAS:		NO APLICA							
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE:		NO APLICA							



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



# EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
OFICIALIA MEDIADORA, CONCILIADORA Y CALIFICADORA				OFICIALIA MEDIADORA, CONCILIADORA Y CALIFICADORA	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		LIC. ROSA PÉREZ LÓPEZ.			
DOMICILIO:	CALLE:	AVENIDA JUAREZ		NO. INT. Y EXT.:	SIN NÚMERO
COLONIA:	BARRIO CENTRAL		MUNICIPIO:	NEXTLALPAN	
C.P.:	55790	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	LUNES-VIERNES 09:00-18:00, SABADOS 09:00-12:00		
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
NO APLICA	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>					
OFICINA:	NO APLICA				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	NO APLICA				
DOMICILIO:	CALLE:	NO APLICA		NO. INT. Y EXT.:	NO APLICA
COLONIA:	NO APLICA		MUNICIPIO:	NO APLICA	
C.P.:	NO APLICA	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	NO APLICA		
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
NO APLICA	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	NEXTLALPAN				
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>					
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Puedo hacer el trámite si es que alguno de los sujetos no se encuentre presente?				
RESPUESTA:	Se puede realizar con la presencia de uno de los sujetos y con los testigos que participan en el contrato, o bien mediante apoderado legal, que presente el documento que lo acredita como tal.				
PREGUNTA FRECUENTE 2:	NO APLICA				
RESPUESTA:	NO APLICA				
PREGUNTA FRECUENTE 3:	NO APLICA				
RESPUESTA:	NO APLICA				
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>					

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		06 / 2019.
LIC. MILLYCENT NATHALY HERNANDEZ VENEGAS.	LIC. ROSA PÉREZ LÓPEZ.	

