



## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE:	X	SERVICIO:
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO				
DESCRIPCIÓN:				
Actividad catastral empleada cuando el propietario de un predio desconoce la ubicación de sus linderos, para ello en primera instancia se notifica a los colindantes del predio para que se presenten el día de la medición, posterior a ello se realiza un medición en la que los colindantes determinan sus límites levantando un acta circunstanciada.				
FUNDAMENTO LEGAL:		Artículo 170 fracción XVII, Artículo 171 del Código Financiero del Estado de México, Artículo 5 Fracción I, XXI, XXII y XXIII del reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios, ACGC014. Del Manual Catastral vigente.		
DOCUMENTO A OBTENER:		LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO (PLANO DEL INMUEBLE)	VIGENCIA:	PERMANENTE
¿SE REALIZA EN LÍNEA:	SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	DIRECCIÓN WEB	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		A PETICION DE PARTE		
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>				
*SOLICITUD EN EL FORMATO ESTABLECIDO		SI		ACGC014. DEL MANUAL CATASTRAL VIGENTE.  A FIN DE DAR CERTEZA A LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL PREDIO SE LLEVA ACABO LA MEDICION DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO. DESTINO, EL EXPEDIENTE SIRVE PARA AGENDAR LA CITA DE LA MEDICION AL ENTREGAR EL RESULTADO (PLANO DEL INMUEBLE), PARA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.
*RELACION DE LOS NOMBRES Y DOMICILIOS DE LOS COLINDANTES (ACTUALIZADA)		SI		
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE		NO		
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO VIGENTE		NO		
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE		NO		
*CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN VIGENTE EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE		SI		
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>				
*SOLICITUD EN EL FORMATO ESTABLECIDO		SI		ACGC014. DEL MANUAL CATASTRAL VIGENTE.  A FIN DE DAR CERTEZA A LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL PREDIO SE LLEVA ACABO LA MEDICION DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO. DESTINO, EL EXPEDIENTE SIRVE PARA AGENDAR LA CITA DE LA MEDICION Y AL ENTREGAR EL RESULTADO (PLANO DEL INMUEBLE), PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.
*RELACION DE LOS NOMBRES Y DOMICILIOS DE LOS COLINDANTES (ACTUALIZADA)		SI		
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE		NO		
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO VIGENTE		NO		
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE		NO		
*CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN VIGENTE EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE		SI		
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>				
*SOLICITUD EN EL FORMATO ESTABLECIDO		SI		ACGC014. DEL MANUAL CATASTRAL VIGENTE.  A FIN DE DAR CERTEZA A LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL PREDIO SE LLEVA ACABO LA MEDICION DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO. DESTINO, EL EXPEDIENTE SIRVE PARA AGENDAR LA CITA DE LA MEDICION Y AL ENTREGAR EL RESULTADO (PLANO DEL INMUEBLE), PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.
*RELACION DE LOS NOMBRES Y DOMICILIOS DE LOS COLINDANTES (ACTUALIZADA)		SI		
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE		NO		
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO VIGENTE		NO		
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE		NO		
*CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN VIGENTE EN CASO DE QUE EL		SI		



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



# EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE				
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	15 MINUTOS	TIEMPO DE RESPUESTA:	15 DIAS HABLES DESPUES DE LA MEDICION	
COSTO:	\$( VARIABLE), ARTICULO 166 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.			
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO <input checked="" type="checkbox"/>	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) <input checked="" type="checkbox"/>
DONDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERIA MUNICIPAL			
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A			
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	AL NO CONTAR CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS, NO SE REALIZARA EL TRAMITE CORRESPONDIENTE.			
DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:		
DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL		DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		LIC. NATHANAEL ABDI HERNANDEZ HERRERA		
DOMICILIO:	CALLE:	AYUNTAMIENTO ESQU, AV. JUAREZ	NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	BO. CENTRAL	MUNICIPIO:	NEXTLALPAN	
C.P.:	55790	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	LINEAS A VIERNES 8:00 A 18:00 HRS Y SABADO 8:00 A 13:00 HRS	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
55	49 11 51 51	107	N/A	catronextl@gmail.com
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>				
OFICINA:	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		N/A		
DOMICILIO:	CALLE:	N/A	NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A	MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	NEXTLALPAN			
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>				
PREGUNTA FRECUENTE 1:	N/A			
RESPUESTA:	N/A			
PREGUNTA FRECUENTE 2:	N/A			
RESPUESTA:	N/A			
PREGUNTA FRECUENTE 3:	N/A			
RESPUESTA:	N/A			
<b>SERVICIOS RELACIONADOS</b>				
N/A				

ELABORÓ:		VALIDADO BUENO:	
DIANA ROSA SANTIAGO RIVERO		LIC. NATHANAEL ABDI HERNANDEZ HERRERA	
NOMBRE COMPLETO		NOMBRE COMPLETO	
 Ayuntamiento Constitucional Nextlalpan Vamos Avanzando Juntos! Dirección de Catastro 2019-2021		FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	
		06 / JUNIO / 2019.	