



**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE:		TRÁMITE:	X	SERVICIO:
CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL				
DESCRIPCIÓN:				
Consiste en otorgar al propietario del predio una certificación de la clave y el valor catastral del predio en base al sistema de gestión catastral.				
FUNDAMENTO LEGAL:	Artículo 170 fracción XVII, Artículo 171 del Código Financiero del Estado de México, Artículo 5 Fracción I, XXI, XXII y XXIII del reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios, ACGC014. Del Manual Catastral vigente.			
DOCUMENTO A OBTENER:	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR		VIGENCIA:	ANUAL
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	DIRECCIÓN WEB	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	A PETICION DE PARTE			
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:	
PERSONAS FÍSICAS				
*SOLICITUD EN EL FORMATO ESTABLECIDO	SI		ACGC014. DEL MANUAL CATASTRAL VIGENTE.	
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE	NO		FIN DE DAR CERTEZA A LA CLAVE Y EL VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE.	
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO VIGENTE	NO			
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE	NO			
*CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN VIGENTE EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE	SI		DESTINO, SE ENTREGA AL PROPIETARIO UNA CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR Y EL EXPEDIENTE PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
*SOLICITUD EN EL FORMATO ESTABLECIDO	SI		ACGC014. DEL MANUAL CATASTRAL VIGENTE.	
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE	NO		A FIN DE DAR CERTEZA A LA CLAVE Y EL VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE.	
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO VIGENTE	NO			
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE	NO			
*CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN VIGENTE EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE	SI		DESTINO, SE ENTREGA AL PROPIETARIO UNA CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR Y EL EXPEDIENTE PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.	
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
*SOLICITUD EN EL FORMATO ESTABLECIDO	SI		ACGC014. DEL MANUAL CATASTRAL VIGENTE.	
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE	NO		A FIN DE DAR CERTEZA A LA CLAVE Y EL VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE.	
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO VIGENTE	NO			
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE	NO			
*CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN VIGENTE EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE	SI		DESTINO, SE ENTREGA AL PROPIETARIO UNA CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR Y EL EXPEDIENTE PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.	
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	15 MINUTOS		TIEMPO DE RESPUESTA:	2 DIAS HABILDES DESPUES DE LA RECEPCION DEL EXPEDIENTE



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COSTO:		§ 169, ARTICULO 166 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.							
FORMA DE PAGO:		ELECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	X	TARJETA DE DÉBITO	X	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N/A
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		TESORERIA MUNICIPAL							
OTRAS ALTERNATIVAS:		N/A							
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE		AL NO CONTAR CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS, NO SE REALIZARA EL TRAMITE CORRESPONDIENTE.							
DEPENDENCIA U ORGANISMO:						UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL						DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		LIC. NATHANAEL ABDI HERNANDEZ HERRERA							
DOMICILIO:	CALLE:	AYUNTAMIENTO ESQU, AV. JUAREZ					NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	BO. CENTRAL			MUNICIPIO:	NEXTLALPAN				
C.P.:	55790	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:			LINES A VIERNES 8:00 A 18:00 HRS Y SABADO 8:00 A 13:00 HRS				
LADA:	TELÉFONOS:			EXTS.:	FAX:		CORREO ELECTRÓNICO:		
55	49 11 51 51			107	N/A		catastronextl@gmail.com		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO									
OFICINA:		N/A							
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		N/A							
DOMICILIO:	CALLE:	N/A					NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A				
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:			N/A				
LADA:	TELÉFONOS:			EXTS.:	FAX:		CORREO ELECTRÓNICO:		
N/A	N/A			N/A	N/A		N/A		
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:		NEXTLALPAN							
INFORMACIÓN ADICIONAL									
PREGUNTA FRECUENTE 1:		N/A							
RESPUESTA:		N/A							
PREGUNTA FRECUENTE 2:		N/A							
RESPUESTA:		N/A							
PREGUNTA FRECUENTE 3:		N/A							
RESPUESTA:		N/A							
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS									
N/A									

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		06 / JUNIO / 2019.
DIANA ROSA SANTIA RIVERO	NATHANAEL ABDI HERNANDEZ HERRERA	
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	

