



**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS  
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE:		TRÁMITE:	X	SERVICIO:	
INSPECCIONES FÍSICAS DE PREDIOS					
DESCRIPCIÓN:					
Consiste en realizar una inspección dentro del predio, midiendo la(s) construcción(es) que se encuentran dentro del mismo, entregando al propietario la actualización mediante una manifestación catastral quedando registrada dentro del sistema de gestión catastral.					
FUNDAMENTO LEGAL:		Artículo 170 fracción XVII, Artículo 171 del Código Financiero del Estado de México, Artículo 5 Fracción I, XXI, XXII y XXIII del reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios, ACGC014. Del Manual Catastral vigente.			
DOCUMENTO A OBTENER:		MANIFESTACION CATASTRAL ACTUALIZADA		VIGENCIA:	PERMANENTE
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	DIRECCIÓN WEB	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		A PETICION DE PARTE			
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS <sup>anotar</sup> con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:	
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>					
*SOLICITUD POR ESCRITO EN EL FORMATO ESTABLECIDO		SI		MANTENER LAS ACTUALIZACIONES CORRESPONDIENTES EN CUANTO A LAS CONSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS PREDIOS. DESTINO, EL EXPEDIENTE SE REQUIERE PARA AGENDAR LA CITA Y AL FINALIZAR EL TRAMITE PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.	
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE		NO			
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO		NO			
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE		NO			
*CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE		SI			
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>					
*SOLICITUD POR ESCRITO EN EL FORMATO ESTABLECIDO		SI		MANTENER LAS ACTUALIZACIONES CORRESPONDIENTES EN CUANTO A LAS CONSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS PREDIOS. DESTINO, EL EXPEDIENTE SE REQUIERE PARA AGENDAR LA CITA Y AL FINALIZAR EL TRAMITE PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.	
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE		NO			
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO		NO			
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE		NO			
*CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE		SI			
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>					
*SOLICITUD POR ESCRITO EN EL FORMATO ESTABLECIDO		SI		MANTENER LAS ACTUALIZACIONES CORRESPONDIENTES EN CUANTO A LAS CONSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS PREDIOS. DESTINO, EL EXPEDIENTE SE REQUIERE PARA AGENDAR LA CITA Y AL FINALIZAR EL TRAMITE PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.	
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE		NO			
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO		NO			
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE		NO			
*CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE		SI			
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	15 MINUTOS		TIEMPO DE RESPUESTA:	15 MINUTOS DESPUES DE LA INSPECCION	



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



# EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COSTO:		N/A							
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO	N/A	TARJETA DE CRÉDITO	N/A	TARJETA DE DÉBITO	N/A	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N/A
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		N/A							
OTRAS ALTERNATIVAS:		N/A							
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE		AL NO CONTAR CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS, NO SE REALIZARA EL TRAMITE CORRESPONDIENTE.							
DEPENDENCIA U ORGANISMO:						UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE			
DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL						DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		LIC. NATHANAEL ABDI HERNANDEZ HERRERA							
DOMICILIO:		CALLE: AYUNTAMIENTO ESQU, AV. JUAREZ					NO. INT. Y EXT.:		S/N
COLONIA:		BO. CENTRAL			MUNICIPIO:		NEXTLALPAN		
C.P.:		55790		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LINES A VIERNES 8:00 A 18:00 HRS Y SABADO 8:00 A 13:00 HRS			
LADA:		TELÉFONOS:			EXTS.:		FAX:		CORREO ELECTRÓNICO:
55		49 11 51 51			107		N/A		catastronextl@gmail.com
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>									
OFICINA:		N/A							
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		N/A							
DOMICILIO:		CALLE: N/A					NO. INT. Y EXT.:		N/A
COLONIA:		N/A			MUNICIPIO:		N/A		
C.P.:		N/A		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		N/A			
LADA:		TELÉFONOS:			EXTS.:		FAX:		CORREO ELECTRÓNICO:
N/A		N/A			N/A		N/A		N/A
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:		NEXTLALPAN							
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>									
PREGUNTA FRECUENTE 1:		N/A							
RESPUESTA:		N/A							
PREGUNTA FRECUENTE 2:		N/A							
RESPUESTA:		N/A							
PREGUNTA FRECUENTE 3:		N/A							
RESPUESTA:		N/A							
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>									
N/A									
ELABORÓ:			VISTO BUENO: COMISIÓN DE REGISTRO				FECHA DE ACTUALIZACIÓN:		
							06 / JUNIO / 2019.		
DIANA ROSA SANTIAGO RIVERO			NATHANAEL ABDI HERNANDEZ HERRERA						
NOMBRE COMPLETO			NOMBRE COMPLETO						