



**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE:		TRÁMITE:	X	SERVICIO:	
ALTA DE CONSTRUCCION					
DESCRIPCIÓN:					
Se realiza la alta de construcción cuando lo solicita el propietario del predio, entregando a el mismo la actualización mediante una manifestación catastral quedando registrada dentro del sistema de gestión catastral.					
FUNDAMENTO LEGAL:	Artículo 170 fracción XVII, Artículo 171 del Código Financiero del Estado de México, Artículo 5 Fracción I, XXI, XXII y XXIII del reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios, ACGC014. Del Manual Catastral vigente.				
DOCUMENTO A OBTENER:	MANIFESTACION CATASTRAL ACTUALIZADA			VIGENCIA:	PERMANENTE
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	DIRECCIÓN WEB	N/A	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		A PETICION DE PARTE			
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:		
PERSONAS FÍSICAS					
*SOLICITUD EN EL FORMATO ESTABLECIDO	SI		ACGC014. DEL MANUAL CATASTRAL VIGENTE.		
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE	NO		MANTENER LAS ACTUALIZACIONES CORRESPONDIENTES EN CUANTO A LAS CONSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS PREDIOS.		
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO VIGENTE	NO		DESTINO, EL EXPEDIENTE SE REQUIERE PARA MANTENER LA INFORMACION DEL PREDIOO ACTUALIZADA Y AL FINALIZAR EL TRAMITE PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.		
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE	NO				
*LICENCIA DE CONSTRUCCION O INSPECCION FISICA	NO				
*CARTA PODER E IDENTIFICACION VIGENTE EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE	SI				
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS					
*SOLICITUD EN EL FORMATO ESTABLECIDO	SI		ACGC014. DEL MANUAL CATASTRAL VIGENTE.		
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE	NO		MANTENER LAS ACTUALIZACIONES CORRESPONDIENTES EN CUANTO A LAS CONSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS PREDIOS.		
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO VIGENTE	NO		DESTINO, EL EXPEDIENTE SE REQUIERE PARA MANTENER LA INFORMACION DEL PREDIOO ACTUALIZADA Y AL FINALIZAR EL TRAMITE PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.		
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE	NO				
*LICENCIA DE CONSTRUCCION O INSPECCION FISICA	NO				
*CARTA PODER E IDENTIFICACION VIGENTE EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE	SI				
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
*SOLICITUD EN EL FORMATO ESTABLECIDO	SI		ACGC014. DEL MANUAL CATASTRAL VIGENTE.		
*DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE	NO		MANTENER LAS ACTUALIZACIONES CORRESPONDIENTES EN CUANTO A LAS CONSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS PREDIOS.		
*IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO VIGENTE	NO		DESTINO, EL EXPEDIENTE SE REQUIERE PARA MANTENER LA INFORMACION DEL PREDIOO ACTUALIZADA Y AL FINALIZAR EL TRAMITE PASA A FORMAR PARTE DEL ARCHIVO DE CATASTRO.		
*RECIBO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE	NO				
*LICENCIA DE CONSTRUCCION O INSPECCION FISICA	NO				
*CARTA PODER E IDENTIFICACION VIGENTE EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SEA EL QUE REALICE EL TRAMITE	SI				



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

DURACIÓN DEL TRÁMITE:	15 MINUTOS	TIEMPO DE RESPUESTA:	15 MINUTOS						
COSTO:	N/A								
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	N/A	TARJETA DE CRÉDITO	N/A	TARJETA DE DÉBITO	N/A	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N/A	
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	N/A								
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A								
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	AL NO CONTAR CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS, NO SE REALIZARA EL TRAMITE CORRESPONDIENTE.								
DEPENDENCIA U ORGANISMO:	DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:				DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:	LIC. NATHANAEL ABDI HERNANDEZ HERRERA								
DOMICILIO:	CALLE:	AYUNTAMIENTO ESQU, AV. JUAREZ					NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	BO. CENTRAL			MUNICIPIO:	NEXTLALPAN				
C.P.:	55790	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	LINES A VIERNES 8:00 A 18:00 HRS Y SABADO 8:00 A 13:00 HRS						
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:				
55	49 11 51 51		107	N/A	catastronextl@gmail.com				
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO									
OFICINA:	N/A								
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A								
DOMICILIO:	CALLE:	N/A					NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A				
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A						
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:				
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A				
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	NEXTLALPAN								
INFORMACIÓN ADICIONAL									
PREGUNTA FRECUENTE 1:	N/A								
RESPUESTA:	N/A								
PREGUNTA FRECUENTE 2:	N/A								
RESPUESTA:	N/A								
PREGUNTA FRECUENTE 3:	N/A								
RESPUESTA:	N/A								
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS									
N/A									

ELABORÓ:	REVISÓ BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		06 / JUNIO / 2019.
DIANA ROSA SANTIAGO	NATHANAEL ABDI HERNANDEZ HERRERA	
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	

