

CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE NEXTLALPAN

NOMBRE:		TRÁMITE:	X		SERVICIO:
CERTIFICACIÓN DE NO SERVICIO					
DESCRIPCIÓN:					
EL CERTIFICADO DE NO SERVICIO, ES UN DOCUMENTO QUE EXPIDE EL ORGANISMO PARA CERTIFICAR QUE UN PREDIO NO CUENTA CON EL SERVICIO DE AGUA, ESTE DOCUMENTO SIRVE PARA REALIZAR MOVIMIENTOS EN CATASTRO YA SEA PARA VENTA DEL PREDIO O ALGÚN CAMBIO DE PROPIETARIO.					
FUNDAMENTO LEGAL:	ART. 40 FRAC II DE LA LAEMyM,				
DOCUMENTO A OBTENER:	CERTIFICADO DE NO SERVICIO			VIGENCIA:	TRES MESES
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO	DIRECCIÓN WEB	N/A	
		X			
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	TRASLADO DE DOMINIO, O VENTA DE PREDIO				
REQUISITOS:			FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:		
PERSONAS FÍSICAS					
CONTRATO COMPRA –VENTA, ESCRITURAS. IDENTIFICACIÓN OFICIAL CON FOTOGRAFÍA RECIBO PREDIAL CARTA PODER (EN CASO DE TRÁMITE POR TERCEROS)	ORIGINAL	COPIA(S) X	REQUISITOS SOLICITADOS PARA ACREDITAR LA PROPIEDAD Y AUTORIZACIÓN PARA DESLINDAR RESPONSABILIDAD Y EVITAR AFECTAR A TERCEROS.		
PERSONAS JURIDICAMENTE COLECTIVAS					
CONTRATO COMPRA –VENTA, ESCRITURAS. IDENTIFICACIÓN OFICIAL CON FOTOGRAFÍA RECIBO PREDIAL CARTA PODER (EN CASO DE TRÁMITE POR TERCEROS)	ORIGINAL	COPIA(S) X	REQUISITOS SOLICITADOS PARA ACREDITAR LA PROPIEDAD Y AUTORIZACIÓN PARA DESLINDAR RESPONSABILIDAD Y EVITAR AFECTAR A TERCEROS.		
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
N/A	ORIGINAL	COPIA(S)	N/A		
OTROS					
N/A	ORIGINAL	COPIA(S)	N/A		
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	30 MINUTOS		TIEMPO DE RESPUESTA:	DE TRES DÍAS A UN DÍA	
VIGENCIA:	3 MESES.				
COSTO:	\$ 146.00 PESOS				
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	CAJA ODAPANEX				
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE	ART. 40 FRAC II DE LA LAEMYM,				

DEPENDENCIA U ORGANISMO:	UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:
ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE NEXTLALPAN. (ODAPANEX)	DIRECTOR GENERAL
TITULAR DE LA UNIDAD	C. OMAR MORALES HERNANDEZ

ADMINISTRATIVA:				
DOMICILIO:	CALLE:	AV. AYUNTAMIENTO	NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	BARRIO CENTRAL	MUNICIPIO:	NEXTLALPAN	
C.P.:	55790	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	Lunes a Viernes de 9:00 a 17:00 hrs. Sábado de 9:00 a 13:00 hrs.	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
55	49 18 82 34			odapanex2016@hotmail.com
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA:	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A			
DOMICILIO:	CALLE:	N/A	NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A	MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	N/A			
OTROS				
PREGUNTA FRECUENTE 1:	VENGO A SOLICITAR UN CERTIFICADO DE NO SERVICIO QUE REQUISITOS SOLICITAN?			
RESPUESTA:	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA PROPIEDAD ADEMÁS DE LLENAR UNA HOJA DE VERIFICACIÓN			
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Y LA HOJA DE VERIFICACIÓN PARA QUÉ SIRVE?			
RESPUESTA:	PARA VERIFICAR QUE REALMENTE EN EL PREDIO O DOMICILIO NO CUENTEN CON LOS SERVICIOS PARA PODERLE EXPEDIR EL CERTIFICADO			
PREGUNTA FRECUENTE 3:	BUENO Y EN QUÉ TIEMPO ME LO ENTREGA			
RESPUESTA:	MÁS TARDAR EN 3 DÍAS HÁBILES			
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS				

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
_____	_____	_ 20 / _ 01 / _ 2016 _ .
C. DANIEL OMAR LEDESMA JALTENCO	C. OMAR MORALES HERNANDEZ	